

土地	価格	920万円	交通	東北本線	〔岩沼〕駅	所在	岩沼市三色吉字竹倉部43-14 区画№2
			バス停	「平等団地」	徒歩 約 8 分		



建築条件付土地になります。

土地	権利形態 (所有権)	土地面積 196.01㎡ (59.29坪)
	地目 (宅地) 地勢 (傾斜地) 接道道路 (公道) 接道方位・道路幅員 (南側 約6メートル) 私道負担 (無)	
制限	建ぺい率 40% 容積率 60%	用途地域 (第一種低層住居専用地域)
	都市計画 (市街化区域)	その他の法令上の制限 (22条地域)
施設	水道 (公共) ガス (個別) 汚水 (公共) 雑排水 (側溝等)	
引渡	現況 完成 時期 即時	
備考	開発許可 宮城県(仙土)指令第2672号 水道口径20mm 水道加入金 113,000 円 岩沼西小学校 徒歩 約 19 分 (約1,500m) 岩沼西中学校 徒歩 約 9 分 (約 700m) 県立名取高校 徒歩 約 20 分 (約1,600m) ローソン岩沼松ヶ丘店 徒歩 約 10 分 (約 750m)	
	宅地内に電柱・支線有り	

伊藤建設株式会社 岩沼市桜五丁目3番59号	TEL 0223-24-2383	取引態様	手数料	担当者
	FAX 0223-22-2264	担当者連絡先 080-6021-5478	媒介 Ⓢ 代理	当社売主につき 仲介手数料 不要
	宮城県知事 (3) 第 3015 号 全日本不動産協会会員			