

土地	価格	交通	所在
	880万円	東北本線 【 岩沼 】 駅 バス停 「平等団地」 徒歩 約 8 分	岩沼市三色吉字竹倉部43-30 区画№18



☆建築条件付土地になります。

土地	権利形態 (所有権) 土地面積 189.05㎡ (57.18坪)
	地目 (宅地) 地勢 (傾斜地) 接道道路 (公道) 接道方位・道路幅員 (南側 約6メートル) 私道負担 (無)
制限	建ぺい率 40% 容積率 60% 用途地域 (第一種低層住居専用地域) 都市計画 (市街化区域) その他の法令上の制限 (22条地域)
	施設 水道 (公共) ガス (個別) 污水 (公共) 雑排水 (側溝等)
引渡	現況 完成 時期 即時
備考	開発許可 宮城県 (仙土) 指令第2672号 水道口径20mm 水道加入金 113,000 円 岩沼西小学校 徒歩 約 19 分 (約1,500m) 岩沼西中学校 徒歩 約 9 分 (約 700m) 県立名取高校 徒歩 約 20 分 (約1,600m) ローソン岩沼松ヶ丘店 徒歩 約 10 分 (約 750m)

伊藤建設株式会社
岩沼市桜五丁目3番59号

TEL 0223-24-2383
FAX 0223-22-2264
担当者連絡先 080-6021-5478
宮城県知事 (4) 第 5088 号 全日本不動産協会会員

■ 取引態様 ■ 手数料 ■ 担当者
媒介 (売主) 代理 当社売主につき 仲介手数料 不要 阿部