

土地	価格	交通 東北本線 【 岩沼 】 駅 徒歩 約 14 分	所在
	1,445万円		岩沼市二木1丁目 52-6



堂々完成!!販売中!!
☆80坪以上の整形地☆
◎学区は岩沼小学校◎



土地	権利形態 (所有権)
	土地面積 266.38㎡ (80.58坪)
制限	地目 (宅地) 地勢 (平坦地) 接道道路 (私道) 接道方位・道路幅員 (西側・北側 約4メートル) 私道負担 (有) (道路面積122.85㎡、持分各1/2)
	建ぺい率 60% 容積率 200% 用途地域 (第一種住居地域) 都市計画 (市街化区域) その他の法令上の制限 (22条地域)
施設	水道 (公共) ガス (個別) 汚水 (公共) 雑排水 (側溝等)
引渡	現況 完成 時期 即時
備考	~建築条件付土地です~
	☆学区☆ 岩沼小学校 徒歩 約 11 分 (約 900m) 岩沼中学校 徒歩 約 10 分 (約 800m) 水道口径20mm 水道加入金 113,000 円 まずはお気軽にお問合せ下さい。

伊藤建設株式会社 岩沼市桜五丁目3番59号	TEL 0223-24-2383 FAX 0223-22-2264 担当 阿部 080-6021-5478 宮城県知事 (4) 第 5088 号 全日本不動産協会会員	■ 取引態様 媒介 (売主) 代理	■ 手数料 当社売主に つき 仲介手数料 不要	■ 担当者 阿部
--------------------------	--	----------------------------	-------------------------------------	-------------